



TECHNICKÁ ZPRÁVA

VYPRACOVAL A KRESLIL :		ZODP. PROJEKTANT :		PROJEKCE DS Na Výhoně 3223, 69501 Hodonín IČ : 028 464 71, tel. 724152275 e-mail: projekce.ds@email.cz	
Ing. Petr Škrobáček		Ing. Peter Štefančík			
STAVEBNÍ ÚŘAD :	Mikulov	MÍSTO STAVBY :	k.ú. Mikulov na Mor.		
INVESTOR :	město Mikulov, Náměstí 158/1, 692 20 Mikulov				
AKCE :	MIKULOV - předláždění chodníků na náměstí			STUPEŇ :	DPS
				DATUM :	01/2025
				FORMÁT :	6x A4
				MĚŘÍTKO :	
PŘÍLOHA : TECHNICKÁ ZPRÁVA				PŘÍLOHA č. 01.	

TECHNICKÁ ZPRÁVA

k projektové dokumentaci
MIKULOV – předláždění chodníků na náměstí

a) Identifikační údaje objektu a technického a technologického zařízení:

Identifikační údaje stavby

Název	MIKULOV – předláždění chodníků na náměstí
Místo	Jihomoravský kraj Katastrální území Mikulov na Moravě [694193]; (okres Břeclav)
Předmět dokumentace	Udržovací práce na chodnících na náměstí a v jeho okolí Oprava a výměna krytu stávajících chodníků z kamenné kostky a betonových dlaždic

b) Údaje o stavebníkovi

Název	Město Mikulov
IČ / DIČ	00283347 / CZ00283347
Sídlo	Náměstí 158/1, 692 20 Mikulov
Kontaktní osoba	Mgr. Jitka Sobotková – starostka města tel.: 519 444 660, e-mail: sobotkova@mikulov.cz Ing. Dalibor Pěnčík – investice tel.: 519 444 547, e-mail: pencik@mikulov.cz

Zhotovitel dokumentace

Firma	Projekce DS s.r.o.
IČ / DIČ	02846471 / CZ02846471
Sídlo kanceláře	Na Výhoně 3223, 69501 Hodonín
Zodpovědný projektant	Ing. Peter Štefančík, tel. 724 152 275, e-mail: projekce.ds@email.cz autoriz. inženýr pro dopravní stavby, č. autoriz. ČKAIT 1003663
Dokumentaci vypracoval	Ing. Petr Škrobáček

c) Seznam vstupních podkladů

- Požadavky zástupce investora pro zpracování projektové dokumentace
- Geodetické zaměření (polohopis a výškopis)
- Informativní zákresy inženýrských sítí od správců sítí
- ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací
- ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání
- TP 170 – Navrhování vozovek PK

d) seznam použitých podkladů pro zpracování, zejména referenční materiály, výčet zohledněných právních předpisů a seznam technických norem, českých technických norem nebo jiných technických dokumentů včetně data jejich vydání

- ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací
- ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání
- TP 83 – Odvodněné pozemní komunikace
- TP 170 – Navrhování vozovek PK

e) výjimky, odchylná nebo úlevová řešení z norem a předpisů

Realizace závěru není podmíněna vydáním výjimek, odchylných či úlevových řešení z norem a předpisů.

f) popis a zdůvodnění navrženého technického řešení a technických parametrů s popisem stávajícího a navrhovaného stavu

Předmětem projektu údržbových prací je návrh obnovy a výměna pochozí krytové vrstvy na plochách stávajících chodníků.

Stávající části **chodníku** z kamenné kostky budou předlážděny a betonové dlaždice budou nahrazeny novou štípanou **kamennou kostkou 6x6 cm kladenou do vějíře**. Podél budovy je navrženo vytvořit 4řádek z kamenné kostky kladené do lože z betonu a osazena nopová fólie. V místě stávajícího betonového podélného žlabu podél budovy Sgrafitového domu U Rytířů bude vytvořen podélný žlab z 5řádku kladeným do betonového lože. Žlab bude zaústěn do nově osazených příčných žlabů s litinovou mříží. Stávající příčné odvodňovací žlaby budou nahrazeny novými žlaby o světých šířkách 200 mm a 150 mm. Strom nacházející se před domem č. 7 bude ponechán a okolo něj bude osazena nová litinová mříž 120x120cm.

U obou schodišť budou doplněny varovné pásy šířky 40 cm tvořené dlaždicemi z kompozitního kamene se speciální hmatovou úpravou pro osoby se zrakovým postižením.

Ve sjezdech bude použita štípaná kamenná **kostka 10x10 cm kladená rovnoběžně**. Sjezdy budou lemovány štípanou kostkou 10x10 cm kladenou do betonového lože. Nově bude ve sjezdech vytvořena vrstva kameniva stmelého cementem.

Všechny dlažby budou kladeny do lože z drceného kameniva frakce 4-8 mm. Po rozebrání původních dlažeb bude provedeno odstranění části vrstvy kameniva, a to do úrovně povrchu navržené podkladní vrstvy, tj. 10 cm nebo 14 cm pod plánovaný finální povrch.

Podélné i příčné sklony na zpevněných plochách chodníků budou zachovány.

V rámci prací bude část stávajících betonových obrubníků (podél vozovky v řešené části ul. Kostelní náměstí) vybourána vč. přilehlého dvouřádku z kamenné kostky. Na místě vybouraných betonových obrubníků bude osazen nový žulový obrubník šířky 15 cm (shodné se stávajícími žulovými obrubníky na náměstí). Nový obrubník bude osazen do betonového lože s patkou současně s dvouřádkem mezi obrubníkem a asfaltovou vozovkou.

Opravované plochy navazují na stávající chodníky v řešené lokalitě, ve sjezdech budou ponechány stávající obrubníky. Vzhledem ke skutečnosti, že stávající obrubníky mají převýšení větší než 8 cm, a proto nebudou tvořeny varovné pásy.

V úseku „P-4“ kde se nachází stávající opěrná zeď se schodištěm na každé straně bude stávající zábradlí odstraněno, případně bude odstraněna i část zdiva tak aby bylo možné na zdivo osadit novou

kamennou římsu s okapovýmnosem. Římsa bude kotvena do zdiva. Na novou římsu bude připevněno nové zábradlí. Konkrétní tvarové a materiálové řešení zábradlí bude řešeno s městským architektem (viz samostatná příloha dokumentace).

Podél nové kamenné římsy bude osazen odvodňovací žlab světlé šířky 100 mm s litinovou mříží s totožnou která bude použita na žlabech v opravovaných částech chodníků. Žlab bude ve 3 místech napojen na nově umístěné potrubí DN 100 z nerez oceli. Potrubí bude uloženo skrze stávající zeď a s přesahem bude vyčnívat do prostoru zeleně. Stávající odvodňovací potrubí bude zrušeno.

V úseku označeném jako „L-1“ se nachází chodník zhotovený z kostek a dlaždicemi s pamětními deskami. Tato část chodníku bude předlážděna a pamětní desky budou osazeny na původní místo. Doporučujeme před samotným rozebráním této části vyhotovit pasport umístění jednotlivých pamětních desek.

Stavba bude prováděna po jasně vymezených úsecích s požadavkem na provedení daného úseku v jednom pracovním týdnu (cca 100 bm) s termínem dokončením nejpozději v pátek ve 12:00.

Vzhledem k umístění místa stavby je kladen velký důraz na rychlost pokládky a minimální omezení vstupů do nemovitostí a hlavně provozoven.

Veškerý materiál, který nebude zabudovaný v ten den na stavbě, bude odvezen na meziskládku, odkud bude následující den opět přivezen na místo stavby.

Po rozebrání stávající dlažby bude v případě potřeby u vstupu do nemovitostí bude umístěna staveništní lávka pro snadný přístup.

Barevnost kostek bude stejná jako kostky současné.

Návrh zpevněných ploch vychází z TP 170.

Konstrukce chodníku

Kamenná štípaná kostka	KK 6	60 mm
Lože z drti 4/8	L 4/8	40 mm
Stávající podkladní vrstvy	ŠD	
Celkem		100 mm

Konstrukce sjezdu

Kamenná štípaná kostka	KK 10	100 mm
Lože z drti 4/8	L 4/8	40 mm
Kamenivo stmelené cementem	SC I C _{8/10}	120 mm
Stávající podkladní vrstvy	ŠD	
Celkem		260 mm

Pozn.: Zemní pláň bude upravena na $E_{def,2} \geq 30$ MPa.

V rámci spolupráce se společností CETIN a.s. budou v rámci koordinace stavebních prací rekonstrukce chodníků a obnově sítě sdělovacích kabelů, bude provede výkop rýhy o rozměrech cca š.30 cm x hl.40 cm pro uložení kabelů nebo chrániček. V trase se nacházejí rušené šachty, ty budou v rámci stavebních prací odbourány do hl. cca 15-20 cm pod povrch, bude proveden jejich hutněný zásyp a provedena pokládka dlažby.

Samotné uložení kabelů bude realizovat odborná firma.

Stavba bude prováděna po určitých, jasně vymezených úsecích a požadavkem na provedení daného úseku v co nejkratším čase.

Předpoklad pro stavbu je následující:

- 1) Dodavatel stavby (dále DS) začne odstraňováním stávající dlažby spolu s ložní vrstvou, odstraní horní část rušených šachet a vyhloubení rýhy pro sdělovací kabel CETIN a.s. v úseku č. 1.
- 2) Po provedení předchozího bodu začne práce dodavatel stavby společnost CETIN a.s. (dále DSC) na prvním úseku. Současně DS pokračuje na odstraňování dlažby na úseku č. 2.

3) DSC se přesune na úsek č. 2, DS začne s pokládkou dlažby na úseku č. 1.

Vzhledem k povaze místa stavby (náměstí) je kladen velký důraz na rychlost stavebních prací a minimální omezení vstupů do nemovitostí a provozoven.

Po odstranění stávající dlažby bude v případě potřeby u vstupů do nemovitostí nebo provozoven umístěna přechodová lávka pro bezpečný a snadný přístup.

Veškerý nezabudovaný materiál v průběhu pracovního týdne bude odvezen na víkend na meziskládku, odkud bude následující týden opět přivezen na místo stavby.

Barevnost kostek bude stejná se současnými kamennými kostkami.

V úseku označeného „L-1“ je provedena část chodníku z kamenné kostky a pamětními deskami. Tato část bude také předlážděna a pamětní desky osazeny zpět na původní místo.

g) návaznost na ostatní objekty, související stavby

Oprava jednotlivých dílčích úseků chodníků budou mít požadavky na zachování přístupu do jednotlivých nemovitostí, zejména provozoven.

Pro přístup do budov bude možné využít lávku přes výkop s minimální šířkou 900 mm s maximálním výškovým rozdílem 20 mm.

Poklopy kanalizace, hydrantů či šoupat v úseku stavby budou osazeny do nové nivelety.

Je důležité, aby zpětný zásyp, byl prováděn po vrstvách max. 30 cm, z vhodného materiálu a řádně hutněn, aby v budoucnu nedocházelo k dotvarování a tím i lokálním poruchám, které se prokopírují do krytové vrstvy.

h) stavebně montážní postupy výstavby

Návrh postupu a provádění výstavby:

- Vytyčení trasy
- Příprava staveniště, bourací práce
- Osazení betonových obručníků
- Pokládka dlážděných vrstev
- Rozprostření ornice a zatravnění dotčených ploch a svahu
- Likvidace ZS, předání stavby vč. dokumentace skutečného provedení a geodetického zaměření

i) posouzení návrhu technického řešení

Navržené technické řešení v rámci dokumentace pro projekt udržovacích prací byl řešen se zástupcem investora stavby i s dotčenými orgány v rámci stanovisek a vyjádření, kdy žádný ze zúčastněných neměl námítky k navrženému technickému řešení navrhované stavby.

j) vazba na předchozí dokumentace

Předchozí stupně projektové dokumentace nebyly provedeny. Projekt udržovacích prací vychází ze stávajících zpevněných ploch, u kterých bude provedena oprava pochozího povrchu v podobě předláždění kamenné kostky do nové rovinatosti a výměnu stávajících betonových dlaždic 30x30 cm za štípanou kamennou kostku.

k) harmonogram provádění stavebních prací na objektu

Stavba bude realizována v úsecích o délkách cca 100 bm. Každý úsek bude realizován samostatně a v takovém rozsahu, kdy stavební práce začnou v pondělí a budou ukončeny nejpozději v pátek do 12:00. Na stavbě jednotlivých úseků nebude skládčován žádný materiál, ten bude ihned ukládán na kontejnery a před koncem každé pracovní směny budou odvezeny na meziskládku.

Konkrétní časový harmonogram započetí stavebních prací bude řešen s konečným dodavatelem stavby.

Stavba bude prováděna po určitých, jasně vymezených úsecích a požadavkem na provedení daného úseku v co nejkratším čase.

Předpoklad pro stavbu je následující:

- 4) Dodavatel stavby (dále DS) začne odstraňováním stávající dlažby spolu s ložní vrstvou, odstraní horní část rušených šachet a vyhloubení rýhy pro sdělovací kabel CETIN a.s. v úseku č. 1.
- 5) Po provedení předchozího bodu začne práce dodavatel stavby společnost CETIN a.s. (dále DSC) na prvním úseku. Současně DS pokračuje na odstraňování dlažby na úseku č. 2.
- 6) DSC se přesune na úsek č. 2, DS začne s pokládkou dlažby na úseku č. 1.

Vzhledem k povaze místa stavby (náměstí) je kladen velký důraz na rychlost stavebních prací a minimální omezení vstupů do nemovitostí a provozoven.

Po odstranění stávající dlažby bude v případě potřeby u vstupů do nemovitostí nebo provozoven umístěna přechodová lávka pro bezpečný a snadný přístup.

Veškerý nezabudovaný materiál v průběhu pracovního týdne bude odvezen na víkend na meziskládku, odkud bude následující týden opět přivezen na místo stavby.

l) požadavky a podmínky pro realizaci objektu mající vliv na technické řešení a jeho funkci

Zemní práce:

Výkopy pro osazení nových litinových lapačů střešních splavenin budou prováděny strojně a ručně. Ruční provádění bude v místech křížení inženýrských sítí. V místech zásypu rýh musí být dosaženo relativní hutnosti $I_D = 0,8-0,9$ u zemin nesoudržných, resp. PS 102 % u zemin soudržných.

Projektant upozorňuje, že poloha všech inženýrských sítí je pouze informativní a před zahájením zemních prací je nutno, aby investor zajistil vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, které se v uvedené lokalitě nacházejí, řádné označení sítí a označení jejich průběhu v terénu během výstavby. Současně je třeba dbát všech podmínek vyjádření jednotlivých správců. Při provádění projektové dokumentace nebyla výšková ani směrová poloha jednotlivých inženýrských sítí ověřována. Dokumentace se zákresy vedení inženýrských sítí neslouží jako vytyčovací výkres, do situace jsou zakresleny rozvody inženýrských sítí, které byly známy.

Vytyčení:

Oprava pochozích ploch bude realizován ve stávajícím rozsahu. Kamenné obrubníky zůstanou na svém místě bez změny. Betonové silniční obrubníky v části řešené trasy budou vybourány a nahrazeny novými. Velikost ploch zůstane v původním stavu.

Kvalitativní podmínky:

Veškeré kvalitativní podmínky, které je nutno při stavbě dodržet jsou uvedeny v „Technických kvalitativních podmínkách staveb pozemních komunikací“ (TKP), vydaných Ministerstvem dopravy. Zejména se jedná o kapitoly č.1 – Všeobecně, č.4 – Zemní práce a č.5 – Podkladní vrstvy. Technická pravidla pro kontrolu provedení zemní pláň jsou specifikována v TP 77 a ČSN 72 1016, ČSN 73 3050 a ČSN 73 6133. Stavební materiály, stavební směsi a hotové vrstvy se ověřují zkouškami průkazními, kontrolními výrobními a přijímacími. Za výsledek průkazních zkoušek kameniva, asfaltu a dalších materiálů se považuje osvědčení o jakosti výrobku. Kontrolní zkoušky materiálů ověřují shodu vlastností s požadavky průkazních zkoušek. Přijímacími zkouškami se porovnává skutečný stav se stavem navrhovaným.

Podmínkou ukončení stavby je prokázání realizace dle projektu a předání všech prací bez vad a nedodělků. Veškeré zasypávané konstrukce musí být zaměřeny polohově i výškově. Součástí předání je i předání všech dokladů o jakosti materiálů, provedených zkouškách, geodetickém zaměření a dokumentace skutečného provedení.

m) popis navrženého řešení ve vztahu k péči o životní prostředí a ve vztahu k užívání

Během výstavby nesmí dojít ke znečištění povrchu a podzemní vody zejména únikem ropných látek, pohonných hmot a olejů při provozu stavebních strojů a při doplňování nebo výměně PHM. Technický stav stavebních strojů, možnost úniku PHM a olejů je nutné kontrolovat denně. Při výjezdu stavebních strojů či nákladních aut z terénu na místní komunikace je třeba zabezpečit, aby nedocházelo ke znečišťování vozovek stavebními hmotami.

n) požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci ve stádiu realizace

Bezpečnost práce:

Při stavbě musí být dodrženy všechny bezpečnostní předpisy, které určují technologické postupy při provádění jednotlivých druhů prací.

- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
- Zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce technických zařízení, ve znění vyhlášky č. 207/1991 Sb.
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech
- ČSN 73 6133 – Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací

o) požadavky na měření posunů a přetvoření stavebních objektů

Nejsou stanoveny požadavky na sledování měření a přetvoření ani jiný monitoring.

p) požadavky na řešení přístupnosti

Příjezd ke staveništi je po místních komunikacích. Staveniště po dohodě se správcem sítě mohou být napojeny na zdroj vody z některé ze stávajících vodovodních šachet a na elektrickou energii ze stávajících rozvodů NN, popř. trafostanice. Žádné zvláštní požadavky na přístupnost nejsou požadovány.

Při provádění stavebních prací dojde k částečnému omezení dopravy. Není uvažováno s úplnou uzavírkou komunikace v blízkosti stavby. Dopravně-inženýrská opatření budou navržena vybraným dodavatelem stavby dle jeho skutečných potřeb a návrh nechá odsouhlasit příslušným DI PČR.

Pro oplocení staveb či dočasných skládek platí nutnost jejich vyznačení zábranami. Zábrany musí být pevné, ve výši 0,1-0,25 m mít zarážku pro slepeckou hůl a musí být i barevně kontrastní. Nejlépe se osvědčuje plné, kontrastně provedené ohrazení staveniště. Ostatní části staveniště zůstanou neoploceny. Pozemky staveniště jsou ve všech případech ve správě stavebníka.

Vypracoval: Ing. Petr Škrobáček
V Hodoníně, leden 2025

.....